

キャトル大泉学園 集合住宅：標準工事仕様書 (2015/11/15作成)

■外部仕上表

基礎	鉄筋コンクリートベタ基礎(防湿シート)モルタル仕上げ キソパッキン工法 GL+300 (図面に準じる)
外壁	メイン板：クボタ松下電工「エクセレージ14」
屋根	クボタ松下電工：コロニアルクアッド
軒裏	珪酸カルシウム板下地：塗装仕上
破風	珪酸カルシウム板下地：塗装仕上
雨樋	セキスイ「新丸トップ105」 軒樋：角型・縦樋：丸型
サッシ	YKK製アルミ樹脂サッシ「防火窓Gシリーズ」・全網戸付・図面箇所に上部シャッター付・居室部分ペアガラス使用
ドア	YKK製アパートドア「防火ドアGシリーズ」：片開き・1キー・H1900タイプ
外構	オープン外構

■内部仕上表 (和室・グルニエはある場合)

室名	床	巾木・回り縁	壁	天井
玄関	1階 モルタル仕上 2階 長尺シート仕上	大建製 newRIIIシリーズ(MDF基材)	量産クロス	量産クロス
ルーム内	大建製フローリング12ミリ「ハビアフロアー」			
		石膏プリントボード		
		回り縁付	量産クロス	量産クロス

■設備表

電 気	コンセント	2口タイプ (各室3ヶ所 キッチンにアース付 トイレ1ヶ所)
	A/Cコンセント	各室1ヶ所 (全て100V200V対応)
	TV端子	各室1ヶ所 (TVアンテナ付)
	TEL端子	各室1ヶ所 (CD管のみ施工、LAN配線及びLAN用空配管は要別途費用)
	照明器具	共用部分 室内部分 (廊下・トイレ・洗面所・玄関・ポーチ・キッチン・バスルーム)
	インターホン	1対1 ドアホン親機 (カラーモニター付) ・インターホン
ガ ス	ガス	キッチン 給湯器
建 具	キャビネット	マイセツ製 上部キャビネット
水 道	給排水	キッチン 浴室 洗濯機 トイレ
	給湯	キッチン 浴室
	外部水道	外部水道1ヶ所付(共用)：水道メータは3つ
住宅設備	ミニキッチン	タカラ製 W900ミニキッチンタイプ ガス・ロタイプ シロッコファンタイプレンジフード
	給湯器	ノーリツ製16号給湯器(オート)：台所・浴室リモコン付き
	浴室	オリナス製1116ユニットバス 洗面台 トイレ 付
	浴室：トイレ：洗面	リクシル製 トイレ 手洗い付
	エアコン	1階 2.2KWクラス 2階 2.2KWクラス

※改良や生産終了の為、本仕様書に記載された内容が変更になる場合は、同等品を使用致します。

※まもりすまい保険申請対応住宅(躯体・防雨10年保証)

※住宅金融公庫耐久性仕様に準ずる

※クロス工事はすべてノンホルマリン糊を使用

※現場納まりで仕様が変更になる場合があります。

○上記に記載された以外の工事は、相談の上別途工事となります