

売土地

豊島区长崎5丁目

価格

4,980万円

■土地面積 / 76.58㎡ (23.16坪)

■アクセス

西武池袋線

「東長崎」駅徒歩 **5**分

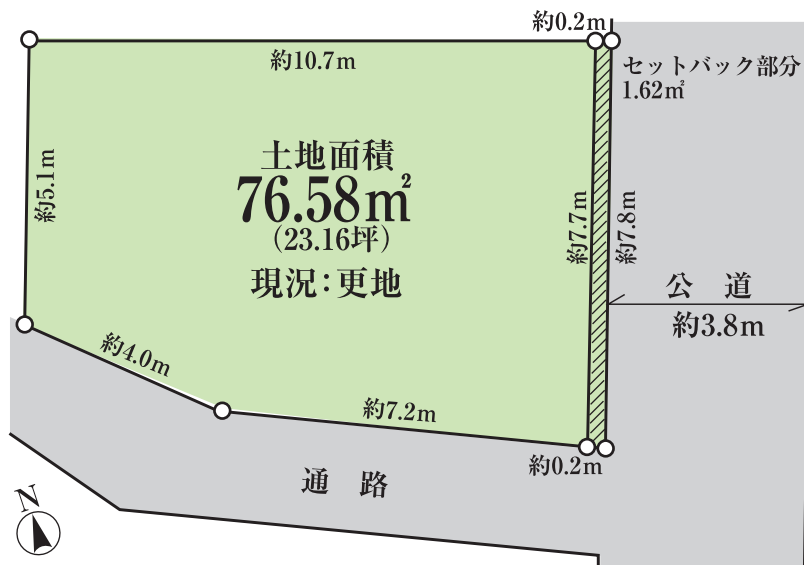
東京メトロ副都心線・有楽町線

「千川」駅徒歩 **12**分

都営大江戸線

「落合南長崎」駅徒歩 **16**分

★建築条件付土地ではありません
★好きなハウスメーカーで建築できます



【物件概要】

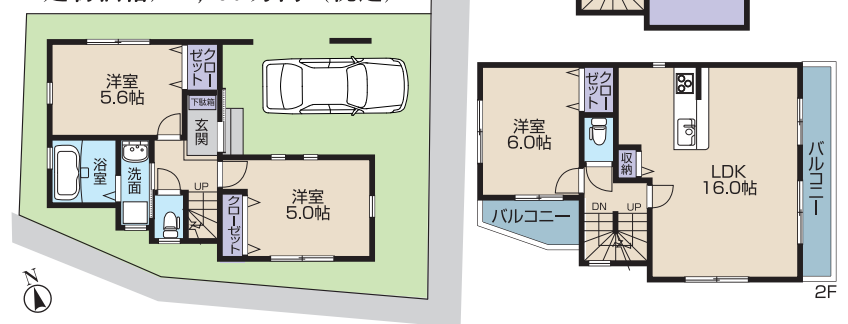
◆物件所在地	東京都豊島区长崎5丁目24-14
◆土地権利	所有権
◆土地面積	76.58㎡ (23.16坪)
◆私道負担	5.75㎡別途有
◆セットバック	1.62㎡別途有
◆地目	宅地
◆用途地域	第一種低層住居専用地域
◆建ぺい率 / 容積率	60% / 150%
◆高度地区	第1種高度地区
◆防火地域	準防火地域
◆現況	更地
◆接道状況	南東側約3.8m公道 (法42条2項道路)
◆本体設備	公営水道・本下水・都市ガス
◆引渡日	相談
◆備考	

【LIFE information】

千早子どもの家保育園	約 420m (徒歩約 6分)
区立千早小学校	約 440m (徒歩約 6分)
区立明豊中学校	約 230m (徒歩約 3分)
サミットストア	約 270m (徒歩約 4分)
東急ストア	約 260m (徒歩約 4分)
豊島長崎六郵便局	約 290m (徒歩約 4分)



■建築プラン例
建物面積 / 91.07㎡ (27.54坪)
建物価格 / 1,450万円 (税込)



※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。



■現地写真

株式会社キャトル企画

(社) 全国宅地建物取引業保証協会
(社) 全日本不動産協会
免許番号 / 東京都知事 (1) 第 94746 号

TEL 03-5935-7916

FAX 03-5935-7918 携帯 090-3499-5013 担当: 町田

〒178-0063 東京都練馬区東大泉 4-4-10 キャトル大泉学園 102

http://quatreplanning.com/

ホームページから資料がとれます!

ご案内の際

当社に名刺、案内日時をFAXして下さい。キーボックス番号をご連絡します。

客付会社様へ

無断広告厳禁
広告の際は、ご連絡ください。FAXにて広告承諾書を出します。

■手数料: 3%税込

■取引態様: 売主

■定休日: 水曜・日曜・祝日

※司法書士は当社指定となります。